

Số: 129/2021/CV-EVG
(V/v: Giải trình biến động lợi nhuận
Quý III/2021 trên BCTC riêng và
BCTC hợp nhất của Công ty)

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2021

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

Công ty CP Tập đoàn Everland xin gửi đến Quý Ủy ban và Quý Sở lời chào trân trọng!

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Tập đoàn Everland xin giải trình kết quả kinh doanh Quý III/2021 trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có số lợi nhuận sau thuế giảm trên 10% so cùng kỳ năm 2020, cụ thể như sau:

- Nội dung trên BCTC riêng Quý III/2021:

Chỉ tiêu	Quý III/2020	Quý III/2021	Biến động
Tổng doanh thu thuần	177.026.903.692	135.862.437.824	-23,3%
Tổng chi phí	171.100.259.869	135.042.869.659	-21,1%
Lợi nhuận khác	44.335.882	-136.522.489	-407,9%
Lợi nhuận trước thuế	5.970.979.705	683.045.676	-88,6%
Thuế TNDN	1.206.403.342	163.913.633	-86,4%
Lợi nhuận sau thuế	4.764.576.363	519.132.043	-89,1%

- Nội dung trên BCTC hợp nhất Quý III/2021:

Chỉ tiêu	Quý III/2020	Quý III/2021	Biến động
Tổng doanh thu thuần	247.180.374.654	174.069.030.190	-29,6%
Tổng chi phí	240.193.982.651	173.103.780.011	-27,9%
Lợi nhuận khác	32.321.851	-137.030.269	-524,0%
Lợi nhuận trước thuế	7.018.713.854	828.219.910	-88,2%
Thuế TNDN	1.415.830.265	193.050.035	-86,4%
Lợi nhuận sau thuế	5.602.883.589	635.169.875	-88,7%



Nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế Quý III/2021 của Công ty giảm 89,1% (trên BCTC riêng), giảm 88,7% (trên BCTC hợp nhất) so với cùng kỳ năm 2020 là vì: Trong Quý III/2021, dịch Covid-19 đã làm ảnh hưởng nặng nề đến hoạt động sản xuất kinh doanh chung của các doanh nghiệp nên các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận của Everland đều sụt giảm.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty CP Tập đoàn Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận Quý III/2021 trên BCTC riêng và BCTC hợp nhất.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, PC, KT, ĐT.

